

**Изменения №1 в Проектную декларацию
по строительству 14 этажного жилого дома по адресу: Московская обл.,
Красногорский район, п. Нахабино, ул. Красноармейская (вблизи д. № 58)
(размещена на сайте:<http://bereg-nakhabino.ru>)**

г. Москва

27 октября 2014 г.

1. Изменить пункт 6.1 части 1 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«Финансовый результат за 9 месяцев 2014 г.:

Прибыль – 25 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность по состоянию на 30.09.2014 года – 7 041 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2014 года - 47 746 тыс. руб».

2. Изменить пункт 3.1 части 2 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

3.1	О правах застройщика на земельный участок. Границы земельного участка, площадь земельного участка	<p>1). Договор № 77 аренды земельного участка от 28.03.2007 г. Дополнительное соглашение №152 от 15.04.2013 г. к Договору аренды земельного участка №77 от 28.03.2007г., Соглашение о передаче прав и обязанностей от 26 апреля 2013 г. по Договору №77 аренды земельного участка от 28.03.2007. Срок аренды – до 23.11.2015. Собственник земельного участка – Красногорский муниципальный район. Площадь земельного участка 920 м². Кадастровый номер: 50:11:0030203:0388.</p> <p>2). Договор № 78 аренды земельного участка от 28.03.2007 г. Дополнительное соглашение №153 от 15.04.2013 г. к Договору аренды земельного участка №78 от 28.03.2007г.. Соглашение о передаче прав и обязанностей от 26 апреля 2013 г. по Договору №78 аренды земельного участка от 28.03.2007. Срок аренды – до 23.11.2015. Собственник земельного участка – Красногорский муниципальный район. Площадь земельного участка 290 м². Кадастровый номер: 50:11:0030203:0386.</p>
-----	---	---

3. Изменить пункт 11.1 части 2 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

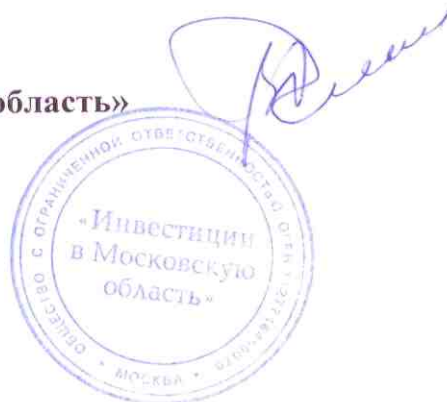
11.1	<p>Договор инвестирования №5Н-ДИС от 21.05.2014г. между ООО «Инвестиции в Московскую область» и ОАО «УК «ЕВРОФИНАНСЫ» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Колорит».</p> <p>Договор инвестирования №6Н-ДИС от 04.06.2014г. между ООО</p>
------	---

<p>«Инвестиции в Московскую область» и ОАО «УК «ЕВРОФИНАНСЫ» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Колорит».</p> <p>Договор инвестирования №8Н-ДИС от 11.08.2014г. между ООО «Инвестиции в Московскую область» и ОАО «УК «ЕВРОФИНАНСЫ» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Колорит».</p> <p>Договор инвестирования №9Н-ДИС от 08.10.2014г. между ООО «Инвестиции в Московскую область» и ОАО «УК «ЕВРОФИНАНСЫ» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Колорит».</p> <p>Договор инвестирования №10Н-ДИС от 27.10.2014г. между ООО «Инвестиции в Московскую область» и ОАО «УК «ЕВРОФИНАНСЫ» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Колорит».</p> <p>Привлечение денежных средств производится как на основании договоров долевого участия, так и на основании инвестиционных контрактов согласно федеральному закону №39-ФЗ от 25.02.1999 г.</p>

Оригинал и изменения в Проектную декларацию хранятся в офисе Застройщика.

Место опубликования оригинала и изменений в Проектную декларацию: сайт в сети Интернет: <http://berег-nakhabino.ru>

**Генеральный директор
ООО «Инвестиции в Московскую область»**



Ильин В.О.